

Comune di Volpiano (Torino)

**Deliberazione del C.C. n. 68 del 16/12/2013 ad oggetto: Variante parziale n. 19 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17, comma 5 della L.R. n. 56/77 e s.m.i. Approvazione progetto definitivo.**

IL CONSIGLIO COMUNALE  
(omissis)

DELIBERA

1) Di approvare gli elaborati definiti: “Controdeduzioni alle osservazioni”, “Tavola 1/2: Localizzazioni delle osservazioni” e “Tavola 2/2: Localizzazioni delle osservazioni”, relativamente alla variante parziale n. 19 al P.R.G.C. vigente, adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 30/09/2013 ed allegati all’atto originale.

DELIBERA

1) Di approvare in via definitiva, ai sensi dell’art. 17, comma 5°, della L.R. 5/12/1977 n. 56 e s.m.i., il progetto definitivo di Variante Parziale n. 19 al P.R.G.C. vigente, del 11/12/2013 - prot. n. 24771, a firma del Responsabile del Servizio Ambiente e Territorio - Arch. Monica Veronese, in qualità di progettista e dei collaboratori: Arch. Alessandra Bertelle, Arch. Francesco Testù ed Arch. pian. Jr Romina Verzella, costituito dai seguenti elaborati:

- ✓ Relazione illustrativa – modifiche cartografiche – normative - tabellari.
- ✓ Controdeduzioni alle osservazioni;
- ✓ Tavola 1/2 : Localizzazioni delle osservazioni;
- ✓ Tavola 2/2 : Localizzazioni delle osservazioni;
- ✓ Tav. 4.1– Centro storico ed aree di contorno;
- ✓ Tavv. 4.2 dx e 4.2 sx– Assetto urbanistico del centro abitato;
- ✓ Tav. 3.1 – Assetto urbanistico del territorio comunale;
- ✓ Tav. 3.2 – Assetto urbanistico del territorio comunale;
- ✓ Tav. 4.3 – Nuclei rurali;
- ✓ Norme di Attuazione - testo coordinato;
- ✓ Tabelle di sintesi - testo coordinato;
- ✓ Documento tecnico di verifica di assoggettabilità a VAS;
- ✓ Relazione geologico – tecnica.

2) Di prendere atto della pronuncia della Provincia di Torino, pervenuta in data 18/11/2013 prot. n. 22990, nei termini di cui all’art. 17, 7° comma della LR 56/77 e s.m.i. con la quale si attesta la conformità del progetto della Variante parziale n. 19 con le previsioni del Piano Territoriale di Coordinamento della Provincia “PTC2”, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 121 - 29759 del 21 luglio 2011 e con i progetti di interesse sovracomunale, prendendo altresì atto delle n. 2 osservazioni provinciali, allegate al citato parere.

3) Di prendere atto che la presente Variante parziale n. 19 al P.R.G.C. vigente rientra nei limiti previsti per le varianti parziali disciplinate dall’art. 17, comma 5°, della L.R. n. 56/77 e s.m.i., in ordine alle previsioni tecniche normative, avendo rilevanza esclusivamente limitata al territorio comunale ed essendo compatibile con i piani sovracomunali approvati;

4) Di prendere inoltre atto, in particolare, che la presente Variante, redatta ai sensi dell’art. 17, comma 5° della L.R. 56/77 e s.m.i. è classificata come Variante parziale, in quanto:

- a) non modifica l’impianto strutturale del PRG vigente, con particolare riferimento alle modificazioni introdotte in sede di approvazione;
- b) non modifica in modo significativo la funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovracomunale o comunque non genera statuizioni normative o tecniche a rilevanza sovracomunale;

- c) non riduce la quantità globale delle aree per servizi di cui all'art. 21 e 22 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, nel rispetto dei valori minimi di cui alla legge;
- d) non aumenta la quantità globale delle aree per servizi di cui all'art. 21 e 22 per più di 0,5 metri quadrati per abitante, oltre i valori minimi previsti dalla legge;
- e) non incrementa la capacità insediativa residenziale prevista all'atto dell'approvazione del PRG vigente;
- f) non incrementa le superfici territoriali o gli indici di edificabilità previsti dal PRG vigente, relativi alle attività produttive, direzionali, commerciali, turistico - ricettive, in misura superiore al 3 %;
- g) non incide sull'individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modifica la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal PRG vigente;
- h) non modifica gli ambiti individuati ai sensi dell'art. 24, nonché le norme di tutela e salvaguardia ad essi afferenti.
- 5) Di prendere atto che la presente Variante parziale n. 19 non presenta aumento della capacità insediativa residenziale, né un aumento delle superfici produttive e terziarie, ma comporta unicamente un incremento delle superfici a servizi di 25 mq. (vedi scheda A1), come risulta dall'allegato prospetto riepilogativo:

	<b>CIRT</b>	<b>Attività produttive</b>	<b>Standard (mq)</b>	
	<b>n°</b>	<b>mq</b>	<b>Residenziali</b>	<b>Produttivi</b>
Margine di variazione del PRGC a seguito della variante 18	0	0	(-) 9.201 < (+) 2083 < (+) 9.201	
Variazioni apportate con la variante 19 (definitivo)	0	0	+25	
Tot. in complesso	0	(+) 78.807 = (+) 78.807	(-) 9.201 < (+) 2108 < (+) 9.201	

- 6) Di prendere atto che la presente Variante parziale n. 19 al P.R.G.C non è stata sottoposta alla procedura di V.A.S., così come risulta dal provvedimento di verifica, emesso dall'Organo Tecnico comunale, nella 2° seduta del 11/09/2013, poiché alla luce delle analisi, informazioni, motivazioni, obiettivi e dati disponibili, lo stesso organo aveva ritenuto che le previsioni non generassero effetti negativi rilevanti sul sistema ambientale di riferimento;
- 7) Di demandare al Responsabile del competente servizio i conseguenti ed opportuni atti gestionali.
- 8) Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000 (T.U.E.L.) e s.m.i.